

Assemblée Générale annuelle 2024

Maison de l'Architecture et des Paysages Centre-Val de Loire

| ORDRE DU JOUR :

- 1 /Présentation du rapport moral du Président
- 2 /Quitus du rapport moral
- 3 /Présentation du rapport d'activités 2023
- 4 /Quitus rapport d'activités
- 5 /Présentation du rapport financier 2023
- 6 /Quitus du rapport financier
- 7 /Vote du montant des cotisations pour 2024

Maison de l'Architecture Centre – Val de Loire 2023

Rapport moral

MAISON DE L'ARCHITECTURE CENTRE - VAL DE LOIRE

- Lieu de démonstration pour l'actualité en architecture
- Lieu de réflexion pour la représentation de l'architecture au cœur du territoire
- Outil de formation ouvert aux professionnels, commanditaires, élus et maîtres d'ouvrages , citoyens
- Lieu de découverte, d'exposition, de voyage et de partage



PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
CENTRE-VAL
DE LOIRE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction régionale
des affaires culturelles



Réseau des
Maisons de
l'Architecture

Conseil d'**A**dministration :

Christine DIACON - DRAC CVdL

Damien LEROY - DRAC CVdL

Delphine BENASSY - Conseil Régional CVdL

Dominique BERNARD

Sandra TRESBAILLES

Frédéric SKARBEEK

Catherine AUTISSIER

Claire ANTOINE

BUREAU :

Jacques BOULNOIS Président

Jean-Yves BARRIER Vice président

Ludovic BIAUNIER Trésorier

Grégory MORISSEAU Secrétaire

PERMANENTES :

Elke MITTMANN – Directrice

Federica CACCO - Chargée de projets

Virginie JOLIVET - Chargée des formations et administration

Réunions et fonctionnement

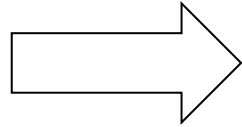
- AGO **1**
- Réunions du Conseil d'Administration de la MA Centre **3**
- Réunion du Bureau de la MA Centre **2**
- Réunion de direction mensuelle des permanentes de la MA Centre et le Président
- Échanges de mail et visio très réguliers entre les membres permanents et le bureau
- Renouvellement des statuts et ouverture aux questions du paysage.

Communication

- Utilisation d'une Newsletter à large diffusion (22 envoyées)
- Facebook, Instagram, LinkedIn et de l'openagenda du ministère de la Culture et du RMA
- **Diffusion actualisée du programme annuel** et des formations
- Rédaction d'articles dans la Presse
- **Mise à jour logo**

MA

—



MAP

MA

MAP

Quitus rapport moral

Maison de l'Architecture Centre – Val de Loire 2023

Rapport d'activités

| Activités pédagogiques



Projet pédagogique dans le cadre du projet “Une école, un chantier....des métiers” avec le collège Jean-Rostand, Orléans

- Projet démarré en 2021, développé autour de la construction du nouveau bâtiment des archives départementales du Loiret avec plus de 60 élèves impliqués
- Visites de chantier
- Découverte des archives



→ 3 ateliers/workshop autour de la scénographie d'exposition et de la conception de maquettes

→ Conception et vernissage de l'exposition "Sors de ta boîte" avec les travaux d'étudiants (maquettes, photos, textes historiques...)



Projet pédagogique avec le collège Montesquieu (Orléans-La Source) autour de la Cité Maréchal Foch située à Olivet.

- Projet visant à sensibiliser les élèves à l'histoire de la Cité Foch, réalisée pendant les années 60 pour l'armée américaine
- Réflexions sur la réhabilitation thermique de ces maisons selon les exigences de la transition écologique
- Différents ateliers



→ Visites de la Cité Foch



→ Exposition des travaux des élèves



Journée de formation " Comment vivre autrement » dans le cadre du module "

- Dans le cadre du module « Patrimoine architecture arts et métiers » de l'académie d'Orléans-Tours
- Pour 16 professeurs de toutes matières confondues
- Formation animée par Geraldine Guillard (professeur d'arts plastiques) et Elke Mittmann
- Suivie par la visite du chantier du futur bâtiment des archives départementales du Loiret, Orléans.



Projet artistique autour de la destruction de la Tour 17 à Orléans-La Source en collaboration avec le photographe Malik Nejmi

→ Visite-atelier, lecture de récit par Malik Nejmi, pour 24 élèves et 2 enseignantes du collège Alain Fournier, Orléans-La Source



→ Atelier animé par Elke Mittmann autour du développement de La Source, collège Alain Fournier, Orléans-La Source



→ Ouverture du « Mondaneum Studio » avec des ateliers photographiques, tous les samedis matins

Maison de l'Architecture
Centre — Val de Loire



| Archipiades

- Participation aux Archipiades, les olympiades des étudiants des écoles d'architecture françaises
- Don de catalogues, adhésions et DVD pour la tombola



Exposition “Les femmes architectes : l’impact sur le début du modernisme”

- Autour de la maquette créé pour l’exposition dédiée à Charlotte Perriand organisée à Paris entre 2019/2020 à la Fondation Louis Vuitton
- Mise en avant des femmes architecte du modernisme
- Partie de l’exposition dédiée aux femmes architectes-designers de l’Indre-et-Loire

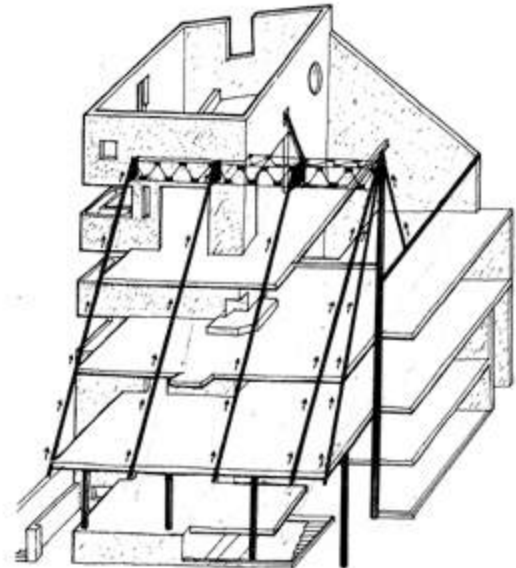


→ Organisation d'une journée d'étude (en hybride)

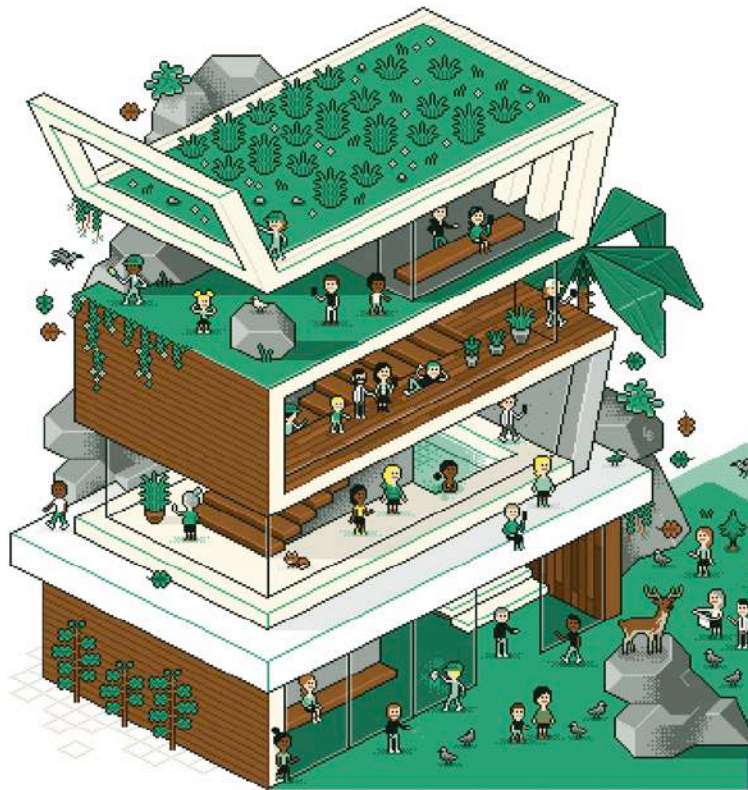
→ Diverses visites guidées pour les scolaires

Exposition " Hommage à Christian Gimonet ", Orléans

- Visites guidées
- Conférence autour des voyages de l'architecte berruyer
- Reproposée fin 2024 aux archives du Cher suite à la donation du fond de Monsieur Gimonet



Journées Nationales de l'Architecture 2023



Journées
nationales de
l'architecture

13—14—15
octobre 2023

Architecture
et transition
écologique



Conférence Christian Gimonet : architectures engagées, entre réhabilitations et génie du lieu, Châteauroux

→ Animée par Elke Mittmann

→ Archives départementales et du Patrimoine historique de l'Indre

6

châteauroux

architecture

Banque de France : un autre regard sur le bâtiment

L'architecte Christian Gimonet est celui qui a dessiné l'ancien bâtiment castelroussin de la Banque de France. Une conférence lui était consacrée, vendredi, aux Archives.



Elke Mittmann, enseignante à l'école d'architecture de Strasbourg, (Photo)

Une conférence, donnée vendredi 11 octobre, aux Archives départementales de l'Indre, a fait revivre la figure de l'architecte bertruy Christian Gimonet (1), disparu il y a un an.

La nouvelle venue en surface



Le bâtiment de la Banque de France, à comparer avec le vision de son architecte Christian Gimonet



Conférences :

“ Retours aux origines du changement climatique – une histoire de l'électricité et de ses lieux de production en Europe des origines à 1948 ”

“Architecture et Suprachaleur climatique, l'adaptation architecturale sera porteuse de transitions conceptuelles et sociétales aussi indispensables que souhaitables ? ”,
Orléans

→ Par Elke Mittmann et Jacques Boulnois



Visite commentée de l'exposition " Hommage à Christian Gimonet ", Orléans

→ Animée par Elke Mittmann



Vernissage de l'exposition "Salon Collectif, Nejmi-Jarboui" au Mondaneum Studio, Orléans - La Source

→ Ateliers et visite guidée

→ Projet avec le collège Alain Fournier



| Partenariat entre la MA, la ville d'Orléans, la ville de Dundee et le Dundee Institute of Architects, Écosse

→ Lancement d'un appel à projet autour des architectures vernaculaires

| Presse & Emissions Radio

- Emission « les matinales de France 3 » et avec Europe 1. Jacques Boulnois a parlé de la transition énergétique et de la suprachaleur
- Emission Radio France Culture « Le Manifeste du Bauhaus » par Elke Mittmann, dans le cadre du cycle « Les Manifestes qui ont changé le monde »



→ Interview pour France Culture par Elke Mittmann autour de la reconstruction dans le centre ville d'Orléans (diffusion dans instagram)



→ Interview filmée avec la Mission Val de Loire sur le pavillon Prouvé dans l'ancienne usine Mame à Tours



→ Interview avec la République du Centre autour du quartier orléanais de La Source, le principe architectural de la dalle et la construction/déconstruction de la Tour 17.

Projet de recherche

Paysage, architecture et suprachaleur

- Ce projet se décline en plusieurs volets :
- ◆ Groupe de travail
 - ◆ Exposition "Fraîches fictions"
 - ◆ Voyage d'étude, région PACA
 - ◆ Conférence à la MAV, Marseille



Exposition "Fraîches fictions! Concevoir face au changement climatique et à la Surchaleur"

→ L'exposition réunissait deux démarches pédagogiques :

- ◆ « L'atelier du courant d'air » mené avec les étudiants du DNMADE Design d'objet du lycée Camille Claudel de Blois et
- ◆ « Éviter la surchauffe » avec les propositions créatives des étudiants du Master 1 « Design » de l'École des Arts de la Sorbonne (Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne)



Conférence

“Vers des paysages et des architectures, Adaptation de la théorie de Le Corbusier au changement climatique”

- par Jacques Boulnois et Camille Simonnet
- Co-organisée avec la Maison de l'Architecture et de la Ville et le CNOA PACA, Marseille



Voyage d'étude

"Paysage et architecture face au changement climatique"





| Université populaire “Présence(s) du design”

- En partenariat avec le lycée Charles Péguy d'Orléans et le cursus DN-Made espace-design.
- 4 conférences organisées en 2023/2024
 - ◆ La promenade
 - ◆ Le regard
 - ◆ Le dialogue
 - ◆ Les autres



→ Un nouveau cycle aura lieu en 2024/2025

⊕ Université populaire ⊕ Inscription conseillée auprès de la MDA

**CYCLE DE CONFÉRENCES
DE 17 H 15 À 19 H**

- ⊕ La promenade : 12 octobre 2023
- ⊕ Le regard : 14 décembre 2023
- ⊕ Le dialogue : 15 février 2024
- ⊕ Les autres : 4 avril 2024

Présences du design

Avec le soutien de :



Lycée Charles Péguy
Amphithéâtre
1 Cours Victor Hugo 45100 Orléans



Visite de chantier

→ Visite découverte du bâtiment de l'E.S.T.P., l'École supérieure des Travaux Publics et du bâtiment d'Orléans



Nos partenaires et mécènes 2023



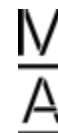
**PRÉFÈTE
DE LA RÉGION
CENTRE-VAL
DE LOIRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale
des affaires culturelles**



Maison de l'Architecture
Centre — Val de Loire



| Centre de formation

Depuis **2011** la Maison de l'Architecture est un organisme de formation pour les professionnels du bâtiment, de l'urbanisme, du paysage ainsi que pour le grand public.

Depuis **2016** la Maison de l'Architecture est membre actif du **REFC'A**, le Réseau pour la Formation Continue des Architectes.

Certification **Qualiopi** acquise en avril 2021 est renouvelée en décembre 2023.

Maison de l'Architecture
Centre — Val de Loire



- ★ Labellisation de la part de la **Branche Architecture** de deux formations



| Formations 2023

Pendant l'année 2023,
la Maison de l'Architecture Centre-Val de Loire a réalisé :

- **11 sessions** en présentiel
- **1120 heures de formation** suivies par l'ensemble des stagiaires
- **100 stagiaires**
- organisées à **Orléans, Tours et Marseille**

Les formations réalisées sont les suivantes :

- ★ Valorisation et communication dans les agences d'architecture
- ★ Solutions de confortement et pathologies de la structure du bâti
- ★ Le projet concerté en espace patrimonial (2 sessions)
- ★ Les matériaux biosourcés face aux enjeux de la RE2020 (2 sessions)

Les formations réalisées sont les suivantes :

- ★ Réseaux sociaux
- ★ Réhabilitation durable et diagnostic du bâti ancien
- ★ Architecture en terre
- ★ Construction paille
- ★ Voyage d'étude : Paysage et architecture face aux changements climatiques

Quitus rapport d'activités

Maison de l'Architecture Centre – Val de Loire 2023

Rapport financier



PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS
31/12/2023
La Maison de l'Architecture
Centre-Val de Loire

Rappel sur les méthodes :

- les comptes sont établis selon le plan comptable des Associations
- en comptabilité d'engagement : créances et dettes (type société)

Ainsi des écarts peuvent ressortir entre le tableau de budget de la MA-CVL et la comptabilité.

TABLEAU SYNTHETIQUE DU COMPTE D'EXPLOITATION

| | 2023 | 2022 | Ecart | % |
|-------------------------|----------------|---------|---------|------|
| Produits d'exploitation | 174 505 | 156 947 | 17 558 | 11% |
| Charges d'exploitation | 187 864 | 157 157 | 30 707 | 20% |
| Résultat d'exploitation | -13 359 | -210 | -13 149 | NA |
| Résultat financier | 1 686 | 599 | 1 087 | 181% |
| Résultat exceptionnel | 512 | 2 096 | -1 584 | NS |
| Résultat | -11 161 | 2 485 | -13 646 | NA |

Produits d'exploitation :

| | 2023 | 2022 | Ecart | % |
|-----------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| Formations | 59 175 | 43 587 | 15 588 | 36% |
| Partenariats conférences diverses | | 0 | 0 | NS |
| Ventes d'ouvrages | | 0 | 0 | NS |
| Cotisations | 3 275 | 3 655 | -380 | -10% |
| Remboursements divers | | 0 | 0 | 0% |
| Locations diverses | | 0 | 0 | 0% |
| Report des fonds dédiés | | 0 | 0 | NS |
| Subventions | 111 950 | 109 700 | 2 250 | 2% |
| Dont région : | 6 000 | 9 000 | -3 000 | -33% |
| Dont DRAC | 87 000 | 77 800 | 9 200 | 12% |
| Dont CROA : | 10 000 | 8 000 | 2 000 | 25% |
| Dont villes | 8 950 | 14 900 | -5 950 | NA |

- Subventions :

- les recettes issues des formations continuent de progresser sur 2023 (+15,5 k€)
- les subventions de la DRAC 87 000 k€ cette année contre 77,8 k€ (retour au niveau de 2018, 2019 et 2020)
- Subvention Région en baisse de 3 k€

Charges d'exploitation

| | 2023 | 2022 | Ecart | % |
|-------------------------|---------|--------|--------|------|
| Loyer | 8 700 | 7 560 | 1 140 | 15% |
| Honoraires | 4 344 | 4 179 | 165 | 4% |
| Formations | 28 213 | 17 975 | 10 238 | 57% |
| Conférences et actions | 35 594 | 30 505 | 5 089 | 17% |
| Indemnités déplacements | 1 584 | 2 478 | -894 | -36% |
| Frais de gestion | 4 957 | 13 321 | -8 364 | -63% |
| Frais de personnel | 102 316 | 79 977 | 22 339 | 28% |
| Equipement matériel | 873 | 553 | 320 | 58% |

- Honoraires : hausse annuelle
- Location/Loyer : CROA 12*725 = 8 700 € loyer en augmentation + 15%
- Frais de gestion : cette année nous avons modifié la saisie comptable en relation avec Federica et Virginie pour que la comptabilité soit en adéquation avec leur tableau de budget (création d'un compte par action et integration des frais de gestion liés à ces actions)
- Frais de personnel: hausse significative car Mme CACCO était en congés maternité en 2022 (reprise en mi-avril 2022) mais également suite aux augmentations de salaires annuels (+ 11%)
- Formations dont Terre Crue pour 5,4 k€ et Voyage d'étude pour 4,6 k€

Résultat Financier

Produits des intérêts bancaires du livret A pour 1 464 € (hausse des taux bancaires).

Résultat Exceptionnel

512 € liés à un remboursement de Mutuelle et un solde de provision URSSAF déjà réglé en 2022.

Le bilan Actif de la MA-CVL

| | 2023 | 2022 | Ecart | % |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|------|
| Valeur comptable des investissements | 2 026 | 2 899 | -873 | -30% |
| Créances | 2 368 | 0 | 2 368 | NS |
| Trésorerie | 87 636 | 94 569 | -6 933 | -7% |

- Pas de nouveaux investissements sur l'exercice.
- Trésorerie: en baisse de 8%

Le Bilan Passif de la MA-CVL :

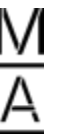
| | 2023 | 2022 | Ecart | % |
|----------------------|--------|--------|---------|------|
| Fonds propres | 59 630 | 70 791 | -11 161 | -16% |
| Fonds dédiés | 0 | 0 | 0 | 0% |
| Dettes fournisseurs | 6 107 | 5 802 | 305 | 5% |
| Dettes sociales | 21 275 | 21 045 | 230 | 1% |
| Subventions d'avance | 5 070 | 0 | 5 070 | NS |

- Dettes fournisseurs toujours stables, soldés en 2024.
- Dettes Sociales : Salaires et cotisations de fin d'année réglés en 01/2024, au 31/12 solde de congés en baisse comparé à 2022.

Quitus rapport financier

Vote du montant cotisation 2024

Maison de l'Architecture
Centre — Val de Loire



Élections

des nouveaux membres du
Conseil d'Administration de la
Maison de l'Architecture et des
Paysages Centre-Val de Loire

Selon l'article 9 des Statuts approuvés le 1 février 2024, le CA comprend :

**9 membres au minimum et 12 membres au maximum
dont au moins 3 architectes et un paysagiste :**

2 membres du CROA

4 personnalités extérieures sont membres de droit :

- Le.la Directeur.rice de la DRAC Centre- Val de Loire (Christine DIACON)**
- 1 agent de la DRAC Centre - Val de Loire (Damien LEROY)**
- 1 représentant.e du Conseil régional Centre-Val de Loire (Delphine BENASSY)**
- 1 membre représentant des CAUEs Centre-Val de Loire (Grégoire BRUZULIER)**

Les autres membres sont élus par l'assemblée générale

Nous procédons au vote

**Les adhérents à jour de la
cotisation 2024 votent**

**Chacun ne peut voter que
pour une seule personne,
sauf en cas d'obtention d'un
pouvoir**



**Jean-Yves
Barrier**



**Franck
Becuau**



**Alexandra
Debaque**



**Marin
Force**



**Grégory
Morisseau**

**1 papier
=
1 seul nom**

Nous vous remercions
vivement pour votre
présence et votre
engagement présent
et futur.